

Zápisnica

z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Oldza

konaného dňa 20.02.2019 v Oldzi

Dátum a čas zasadnutia:

20.02.2019, začiatok o 18,00 hodine

Miesto zasadnutia:

Oľdza, Obecný úrad

Prítomní:

Starostka obce: Gyurcsiová Ildikó

Poslanci OZ: Csölle Ladislav
Komáčková Jarmila
Mészáros Igor
Ing. Mózes Ferenc
Seregi Vojtech

Hlavný konrolór obce: Ing. Szabóová Sibyla

Prizvaní hostia: Ing. Eugen Hajdú, pracovník stavebného úradu

Obyvatelia obce: Benková Zlatica

Obenau Monika
Vargová Erika
Štefunková Darina
Gajdzíková Silvia
Mikóczy Andrea
Kovács Karol
Zsigó Zoltán

Neprítomní: Mgr. Ivan Kaan, prizvaný hosť

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola plnenia uznesení z posledného zasadnutia
5. Prerokovanie protestu okresného prokurátora
6. Komunitný plán obce Oľdza 2019-2023
7. Administratívne a iné poplatky vyberané obcou Oľdza
8. Žiadosť o odkúpenie pozemku – MVDr Július Kocúr a manželka
9. Prerokovanie revitalizácie verejnej zelene pred obecným úradom
10. Rôzne
11. Záver

1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila starostka obce, vyhlásila, že zasadnutie bolo riadne zvolené, skonštatovala, že na zasadnutí sú prítomní poslanci OZ v plnom počte, preto zasadnutie vyhlásila za uznášaniaschopné.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Zapisovateľkou bola určená starostka obce.

Za overovateľov určila starostka nasledujúcich poslancov:

1. Csölle Ladislav

2. Mészáros Igor.

Obaja súhlasili.

Hlasovanie:

za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

3. Schválenie programu 2. zasadnutia OZ

Starostka oboznámila prítomných programom zasadnutia a informovala OZ o potrebe rozširovania programových bodov nasledovne:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola plnenia uznesení z posledného zasadnutia
5. Prerokovanie protestu okresného prokurátora
6. Komunitný plán obce Oľdza 2019-2023
7. Administratívne a iné poplatky vyberané obcou Oľdza
8. Žiadosť o odkúpenie pozemku – MVDr Július Kocúr a manželka
9. Prerokovanie revitalizácie verejnej zelene pred obecným úradom
10. Prerokovanie NFP – projekt Prevencia kriminality 2019 MV SR
11. Prerokovanie VZN o ustanovení miestneho poplatku za rozvoj
12. Prerokovanie VZN o určení školského obvodu na absolvovanie povinnej školskej dochádzky žiakov – obyvateľov obce Oľdza
13. Prerokovanie žiadosti Ing. Ladislava Pronay o napravenie havarijného stavu plotu
14. Vyhlásenie volieb hlavného kontrolóra obce Oľdza
15. Rôzne
16. Záver

Zúčastnení nemali pripomienky.

Hlasovanie:

za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie č. 18/2019

Obecné zastupiteľstvo Oľdza

Schvaľuje program 3. zasadnutia OZ vrátane rozšírenia programu tak, ako bol navrhnutý starostkou obce.

4. Kontrola plnenia uznesení z posledného zasadnutia

Starostka obce prečítala uznesenia z predošlého zasadnutia a skonštatovala, že všetky uznesenia podpísala a tak nabrali právoplatnosť a všetky boli splnené.

Hlasovanie: za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie č. 19/2019

Obecné zastupiteľstvo Oľdza

berie na vedomie plnenie uznesení z ustanovujúceho zasadnutia, zo dňa 23.01.2019.

5. Prerokovanie protestu okresného prokurátora

Starostka oboznámila prítomných s okolnosťami situácie, ktorá nastala ohľadom stavebných povolení č. O 2018/48-003 a O2018/47-003 a na ktoré bol obci doručený protest prokurátora, ktorý bol následne priložený v materiáloch pre poslancov pre toto zasadnutie. Poslanci sa vyjadrili, že protest prečítali a oboznámili sa so skutočným stavom dotknutých rodinných domov. Následne starostka prečítala vyjadrenie obyvateľa k protestu a stanovisko právnika.

Skonštatovala, aké sú možnosti riešenia a vyzvala prítomného Ing. Hajdú, pracovníka stavebného úradu, aby sa k veci vyjadril. Pán Ing. Hajdú sa následne vyjadril, že ihneď po nastúpení po práceneschopnosti mal riešiť predmetné stavebné povolenia a počas stavebného konania postupoval podľa pokynov bývalého starostu, Ing. Mészáros. Starostka obce zdôraznila pracovníkovi stavebného úradu, že stavebný zákon je v kompetencii pracovníka stavebného úradu a keď pán Hajdú zistil nedostatky ohľadom stavieb, mal ihneď upozorniť bývalého starostu, aby nedošlo k neprávosti. Vyjadrila svoje stanovisko, podľa ktorého obec uzatvorila zmluvu so spoločným stavebným úradom v Zlatých Klasoch preto, lebo nemá vlastného pracovníka na zakrytie stavebných úkonov a zdôraznila, že za vykonávanie týchto úkonov je pracovník stavebného úradu rovnako zodpovedný, ako starosta obce. Dodala, že obec platí poplatky spoločnému stavebnému úradu tak, ako za akékoľvek iné služby a preto starostka očakáva dôslednú, poctivú a spoľahlivú prácu. Ďalej dodala, že ako kompetentná osoba, pán Hajdú má vychádzať zo stavebného zákona a pri výkone stavebných konaní postupovať podľa neho. Pán Hajdú trval na svojom vyjadrení, že konal podľa pokynov zamestnávateľa. Následne sa vyjadrila pani kontrolórka, Ing. Szabóová, ktorá potvrdila starostkine stanovisko a poukázala na veľmi vážne následky konania stavebného úradu, ktoré teraz musí riešiť nové vedenie obce.

Starostka následne oboznámila prítomných s obsahom rozhodnutia Trnavského okresného úradu, sp. zn. OU-TT- OVBP2-2018/024892/PaHo, OU-TT-OVBP2-2019/002459/PaHo zo dňa 05.02.2019 ktoré ruší ďalšie stavebné povolenie, č. O 2017/225-003 a dodala, že očakáva podobné rozhodnutie na ďalšie stavby v priamom susedstve predmetného rozhodnutia, tiež v obytnej zóne Oľdza – východ.

Skonštatovala, že vo všetkých prípadoch bude treba zväziť nasledujúce kroky s dotknutými stavbami.

Následne sa vyjadrili k veci aj poslanci OZ a skonštatovali, že by protestu vyhovel. Vyjadrili sa aj prítomní obyvatelia a nastala medzi nimi výmena názorov. Starostka ukončila diskusiu a navrhla hlasovanie za vyhovenie protestu prokurátora.

Hlasovanie:

za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie č. 20/2019

Obecné zastupiteľstvo Oľdza **rozhodlo**, že vyhovie protestu prokurátora Okresnej prokuratúry Dunajská Streda sp. zn. Pd 12/19/2201-2 zo dňa 29.01.2019 a preto zrušuje rozhodnutie stavebného úradu obce Oľdza č. O 2018/48-003 zo dňa 17.04.2018.

Uznesenie č. 21/2019

Obecné zastupiteľstvo Oľdza **rozhodlo**, že vyhovie protestu prokurátora Okresnej prokuratúry Dunajská Streda sp. zn. Pd 81/18/2201-29 zo dňa 28.01.2019 a preto zrušuje rozhodnutie stavebného úradu obce Oľdza č. O 2018/47-003 zo dňa 16.04.2018.

Následne dala hlasovať aj za rozhodnutie z Trnaského okresného úradu o zrušení stavebného povolenia, sp. zn. OU-TT- OVBP2-2018/024892/PaHo, OU-TT-OVBP2-2019/002459/PaHo zo dňa 05.02.2019, ktorým poslanci OZ boli oboznámení.

Hlasovanie:

za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie č. 22/2019

Obecné zastupiteľstvo Oľdza **berie na vedomie** Rozhodnutie Okresného úradu v Trnave, odbor výstavby a bytovej politiky, sp. zn. OU-TT- OVBP2-2018/024892/PaHo, OU-TT-OVBP2-2019/002459/PaHo zo dňa 05.02.2019, ktoré zrušuje rozhodnutie stavebného úradu obce Oľdza č. O2017/225-003 zo dňa 05.03.2019.

Následne starostka oboznámila prítomných s vyúčtovaním stavebných úkonov obcou Zlaté Klasy a vzhľadom na výšku nedoplatku oznámila prítomným možnosť platby v splátkach, ktoré už skonzultovala s pánom starostom Rigóm v Zlatých Klasoch. Pán starosta Rigó vyhovel navrhutej platbe v štyroch splátkach. Starostka oboznámila prítomných, že tento nedoplatok nastal pre vysoký počet stavebných úkonov v minulom roku. Ďalej vysvetlila, že podľa sumy nedoplatku bude upravený rozpočet, v 1. úprave.

Následne navrhla, aby sa paušálny poplatok pre stavebný úrad zvýšil, nakoľko v posledných rokoch bolo množstvo úkonov a pri vyúčtovaní boli nedoplatky. Starostka uviedla, že aktuálny paušálny poplatok je 0,40€ za obyvateľa, čo znamená veľmi malú čiastku z celkových poplatkov a preto každý rok dosiahol nedoplatok cca 3000€. Nasledovala diskusia, kde sa poslanci informovali o prípade, že by nastal preplatok a pán Ing. Hajdú vysvetlil, že ak nastane preplatok, ten je vrátený obci pri vyúčtovaní. Poslanci OZ sa zhodli v tom, aby sa paušálny poplatok pre stavebný úrad zvýšil na 1,-€/obyvateľa.

Následne starostka sa poďakovala pánovi Ing. Hajdú za prítomnosť.

Hlasovanie:

za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie č. 23/2019

Obecné zastupiteľstvo Oľdza

- a) *berie na vedomie nedoplatok voči Spoločnému obecnému úradu – stavebnému úradu v Zlatých Klasoch vo výške 9 288,05 €.*
- b) *schvaľuje zvýšenie paušálneho poplatku Spoločnému obecnému úradu - stavebnému úradu v Zlatých Klasoch na 1,00 euro/obyvateľa za kalendárny mesiac.*

6. Komunitný plán obce Oľdza 2019-2023

Starostka informovala prítomných o potrebe schválenia Komunitného plánu obce, ktorá je podľa nových predpisov VÚC povinný dokument pre obec, ak by sa obec uchádzala o dotácie.

V krátkosti opísala, že je to dokument, ktorý skonštatuje aktuálny stav sociálnych služieb v obci a navrhuje plán rozvoja týchto služieb v nasledujúcich štyroch rokoch.

Hlasovanie:

za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie č. 24/2019

Obecné zastupiteľstvo Oľdza

schvaľuje návrh Komunitného plánu sociálnych služieb obce Oľdza na roky 2019-2023, tak, ako bol navrhnutý starostkou obce.

7. Administratívne a iné poplatky vyberané obcou Oľdza

Starostka oboznámila, že Sadzobník správnych poplatkov, o ktorom bolo obecné zastupiteľstvo informované na predchádzajúcom zasadnutí rozdelila na dve časti a to:

- Sadzobník správnych poplatkov, ktoré vyplývajú zo zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov a
- Sadzobník administratívnych a iných poplatkov, ktoré sa týkajú majetku obce, ako napríklad prenájom priestorov.

Následne navrhla, aby OZ prešlo tieto poplatky bod po bode. Následne obecné zastupiteľstvo pripomenovalo všetky body sadzobníka administratívnych a iných poplatkov a stanovilo podmienky pre zvýhodnených.

Hlasovanie:

za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie č. 25/2019.

Obecné zastupiteľstvo obce Oľdza

schvaľuje Sadzobník administratívnych a iných poplatkov obce Oľdza podľa pripomienok poslancov OZ.

8. Žiadosť o kúpu pozemku – MVDr. Július Kocúr

Poznámka zo zasadnutia OZ zo dňa 23.01.2019:

Uznesenie č. 14/2019.

Obecné zastupiteľstvo obce Oľdza

- a) berie na vedomie** žiadosť o odkúpenie obecného pozemku - časť parcely č. 127/1 o výmere 2 m² zastavanej ploche a nádvorí zo strany MVDr. Júliusa Kocúra.
- b) odporúča** starostke obce získať bližšie informácie o možnosti predaja a hodnoty obecného pozemku.

Starostka informovala prítomných o zistených informácií o možnostiach predaja predmetného pozemku. Nasledovala diskusia, počas ktorej poslanci uviedli, že podobných prípadov je v obci viac a navrhli, aby sa s vysporiadaním týchto pozemkov zaoberalo viac. Následne sa diskutovalo o predajnej cene pozemku. Starostka dala hlasovať o predaja pozemku.

Hlasovanie:

za: 3 proti: 2 zdržal sa: 0

Uznesenie č. 26/2019

Obecné zastupiteľstvo Oľdza

- a) Schvaľuje** odpredaj časti pozemku parc.č. 127/1 o výmere 2 m² zastavanej ploche a nádvorí v k.ú. Obce Oľdza (LV č. 676) ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8, písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb., za podmienky, že všetky náklady spojené s prevodom vlastníctva hradí kupujúci, MVDr. Július Kocúr a manželka.
- b) Stanovuje** kúpnu cenu vo výške 50,- € za 1 m², celková cena pozemku teda predstavuje 100,- eur (slovom: sto eur). Kúpna cena je splatná v deň podpisu tejto kúpnej zmluvy v hotovosti do pokladne obce Oľdza.

- c) **Odporúča starostke obce** vypracovať v tomto zmysle kúpnu zmluvu a predložiť ju obecnému zastupiteľstvu na schválenie.

9. Prerokovanie revitalizácie verejnej zelene pred obecným úradom

Starostka vysvetlila prítomným, že keď pred mesiacom bola v dedine poruchová služba spoločnosti Telekom, napravili odtrhnuté vedenie, ktoré viselo veľmi nízko nad zemou. Po konzultácii s pracovníkmi poruchovej služby dospela k záveru, že telekomunikačné vedenia potrebujú vykonať celkovú údržbu v celej obci. Po vizuálnej kontrole vedení v obci zistila, že priamo pred obecným úradom vedenia prechádzajú veľmi nízko cez koruny stromov, ktoré sú vo veľmi zlej kondícii, preto navrhla, aby ešte pred nápravou vedení sa vyrúbali choré stromy pred OcÚ, následne by sa napravili vedenia a vysadili mladé ozdobné stromy. Oboznámila prítomných s ponukami firiem, ktoré sa s výrubom stromov zaoberajú. Jeden z poslancov upozornil, že je dôležité, aby sa po výrube stromu odstránili aj korene stromov. Po krátkej diskusii prišlo k záveru, že výdavky na výrub vrátane odstránenia koreňov by nemalo presiahnuť sumu 500,- €, ktoré budú zohľadnené ako výdavky na arboristické práce – výrub stromov v rozpočte obce pri 1. úprave.

Hlasovanie:

za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie č. 27/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Oľdza

schvaľuje vykonávanie arboristických prác – výrub stromov a použitie sumu 500,- € z rozpočtu obce, ktorá bude zohľadnená pri prvej úprave rozpočtu obce.

10. Prerokovanie NFP – projekt Prevencia kriminality 2019 MV SR

Starostka oboznámila prítomných s možnosťou zapájania sa do výzvy prevencie kriminality, vybudovania kamerového systému na území obce so spoluúčasťou obce 20% z vlastných zdrojov, čo by bolo približne 6000-7000 eur. Upozornila však na skorý termín odovzdávania žiadostí, čo je 4.3.2019. Oboznámila prítomných s ponukou firmy AXATEM, Ing. Pusztay, ktorý sa zaoberá s prípravou žiadostí na dotácie kamerových systémov a dodala, že pán inžinier je ochotný potrebné dokumenty pripraviť v priebehu jedného týždňa.

Prišli rôzne otázky zo strán poslancov, ktoré odpovedali pani kontrolórka a starostka.

Starostka dodala, že ak budú hotové prvé trhové prieskumy, rada ich posunie, aby aj poslanci mohli preštudovať technické parametre kamerového systému a vysvetlila, že verejné obstarávanie bude nasledovať až po schválení nenávratného finančného príspevku.

Hlasovanie:

za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie č. 28/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Oľdza

schvaľuje zapájanie do výzvy s názvom prevencia kriminality (RV PK 2019) a vypracovanie projektovej dokumentácia a podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok.

11. Prerokovanie VZN o ustanovení miestneho poplatku za rozvoj

Starostka oboznámila prítomných, že v roku 2016 vyšiel nový zákon, č. 447/2015 Z.z.

o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov v aktuálnom znení umožňuje obciam a mestám uplatniť nový druh poplatku, poplatok za rozvoj. Vysvetlila, že ide o jednorazový poplatok, ktorý sa vyrubuje za každé vydané a právoplatné stavebné

povolenie na území obce od právoplatnosti VZN, ktoré tento poplatok určuje. Vysvetlila, že poplatok sa počíta z celkovej podlahovej plochy nadzemnej časti stavby (prízemie + poschodie), z čoho je 60 m² oslobodených od poplatku, vynásobené so sadzbou, ktorá je podľa zákona od 20 do 35 € za m². Sadzbu určí obecné zastupiteľstvo obce príslušným VZN. Ďalej vysvetlila, že toto VZN nie je viazané platnosťou ku koncu roka, ale môže nadobudnúť právoplatnosť kedykoľvek počas roka. Dodala, že príjem z týchto poplatkov bude pre obec kapitálovým príjmom, ktorý môže byť použitý napr. na opravu chodníkov, ciest, detských ihrísk a podobné.

Následne prebehla diskusia so záverom, že obec využije maximálnu možnú sadzbu.

Hlasovanie:

za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie č. 29/2019

Obecné zastupiteľstvo obce

odporúča starostke vypracovať návrh VZN o ustanovení miestneho poplatku podľa pripomienok poslancov OZ.

12. Prerokovanie VZN o určení školského obvodu na absolvovanie povinnej školskej dochádzky žiakov – obyvateľov obce Oľdza

Starostka oboznámila prítomných, že aktuálne VZN o školskom obvode je zo dňa 10.03.2004 a určuje školský obvod ZŠ Zlaté Klasy a ZŠ s VJM Zlaté Klasy. Dodala, že školský obvod je potrebné určiť preto, aby deti, ktoré chodia do školského obvodu mali uhradené cestovné náklady a vysvetlila, že tieto náklady deťom preplatí štát podľa skutočnej dochádzky dieťaťa. Následne uviedla aktuálny stav detí s trvalým pobytom, ktoré navštevujú okolité základné školy:

- ZŠ Zlaté Klasy 0 detí
- ZŠ s VJM Zlaté Klasy 6 detí
- ZŠ Lehnice 14 detí
- ZŠ s VJM Lehnice 1 dieťa

- MŠ Hubice 2 deti SJ
- MŠ Lehnice 5 detí SJ

Skonštatovala, že aktuálne viac detí navštevuje základné školy v Lehniciach ako základné školy v Zlatých Klasoch a preto navrhuje rozšíriť VZN o školskom obvode o základné školy ZŠ Lehnice a ZŠ s VJM Lehnice.

Hlasovanie:

za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie č. 30/2019

Obecné zastupiteľstvo obce

odporúča starostke vypracovať návrh VZN o určení školského obvodu na absolvovanie povinnej školskej dochádzky žiakov – obyvateľov obce Oľdza, podľa ktorej sa školský obvod rozšíri o ZŠ Lehnice a ZŠ s VJM Lehnice.

13. Prerokovanie žiadosti Ing. Ladislava Pronay o napravenie havarijného stavu plotu

Starostka prečítala žiadosť pána Pronayho zo dňa 19.2.2019, ktorá opisuje havarijný stav oplotenia detského ihriska Oľdza – východ ako následok futbalovej hry detí na detskom ihrisku. Predložila fotografie a stanovisko statika, ktoré pán Pronay priložil k žiadosti. Nasledovala diskusia, v ktorej sa poslanci zhodli, že po preverení stavu oplotenia s nezávislým znalcom budeme postupovať podľa znaleckému výsledku.

Hlasovanie:

za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie č. 31/2019

Obecné zastupiteľstvo obce

odporúča starostke osloviť nezávislého znalca a preveriť skutočný technický stav plotu detského ihriska Oľdza – východ a podľa výsledku prijať opatrenia.

14. Vyhlásenie volieb hlavného kontrolóra obce Oľdza

Pre blížiaci sa termín konca mandátu hlavného kontrolóra obce je potrebné vyhlásiť voľby hlavného kontrolóra na nasledujúce obdobie. Voľby prebehnú 29.4.2019 v rámci zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie:

za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie č. 32/2019

Obecné zastupiteľstvo obce

- a) *vyhlasuje deň konania voľby hlavného kontrolóra obce Oľdza na 29.04.2019;*
- b) *určuje hlavnému kontrolórovi obce Oľdza pracovný úväzok 15 % týždenného pracovného času;*
- c) *schvaľuje*
 - *spôsob voľby hlavného kontrolóra – verejným hlasovaním*
 - *náležitosti písomnej prihlášky: overená kópia dokladu o najvyššom dosiahnutom vzdelaní (osvedčenie o akreditácii hlavných kontrolórov obcí 1. alebo 2. stupňa je výhodou), výpis z registra trestov (nie starší ako 3 mesiace), profesijný životopis, súhlas so zverejnením osobných údajov na účel vykonania voľby v obecnom zastupiteľstve;*
- d) *ukladá obecnému úradu zabezpečiť vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra dňa 29.04.2019 a to na úradnej tabuli a na webovom sídle obce Oľdza.*

15. Rôzne

Starostka oboznámila prítomných s ponukou firmy MaxNetwork, ktorá v rámci rekonštrukcie obecného rozhlasu by vymenila staré rozhlasové vedenia za optickú sieť, ktorá by zabezpečila pre obec kvalitnejšie ozvučenie obecného rozhlasu, rýchly internet a v budúcnosti aj televízne vysielanie pre obyvateľov obce prostredníctvom optickej siete. Dodala, že túto rekonštrukciu firma MaxNetwork ponúka pre obce zdarma. Ďalej dodala, že mieni rokovať s firmou a získať viac informácií.

Starostka informovala prítomných, že službu kosenia trávy vo verejných priestoroch Oľdza – východ bude aj tento rok zabezpečovať pán Könözi, o čom bude podpísaná rámcová dohoda na rok 2019, tak, ako minulý rok.

Starostka predložila poslancom OZ informačný materiál o odpadovom hospodárstve v obci.

Ďalej prebehla diskusia na témy projektu rekonštrukcie kultúrneho domu, súťaže vo varení guláša a dobrovoľného hasičského zboru.

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 33/2019

Obecné zastupiteľstvo obce

berie na vedomie

- a) ponuku firmy MaxNetwork o rekonštrukcie obecného rozhlasu;
- b) rámcovú dohodu s pánom Pavlom Könözsim o službe kosenia trávy vo verejných priestranstvách obytnej zóny Oľdza – východ;
- c) informačný materiál o odpadovom hospodárstve pre obyvateľov obce.

16. Záver

Na záver starostka obce skonštatovala, že zasadnutie splnilo všetky body programu, poďakovala poslancom OZ za aktívnu účasť a obyvateľom za prejavovaný záujem a tým zasadnutie uzatvorila.

Ildikó Gyurcsiová
starosta obce

Overovatelia:

Csölle Ladislav

Mészáros Igor

Zapísala: Ildikó Gyurcsiová

UZNESENIA
z 3. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Oľdza
zo dňa 20.02.2019

Uznesenie č. 18/2019

Obecné zastupiteľstvo Oľdza

Schvaľuje program 3. zasadnutia OZ vrátane rozšírenia programu tak, ako bol navrhnutý starostkou obce.

Uznesenie č. 19/2019

Obecné zastupiteľstvo Oľdza

berie na vedomie plnenie uznesení z ustanovujúceho zasadnutia, zo dňa 23.01.2019.

Uznesenie č. 20/2019

Obecné zastupiteľstvo Oľdza **rozhodlo**, že vyhovie protestu prokurátora Okresnej prokuratúry Dunajská Streda sp. zn. Pd 12/19/2201-2 zo dňa 29.01.2019 a preto zrušuje rozhodnutie stavebného úradu obce Oľdza č. O 2018/48-003 zo dňa 17.04.2018.

Uznesenie č. 21/2019

Obecné zastupiteľstvo Oľdza **rozhodlo**, že vyhovie protestu prokurátora Okresnej prokuratúry Dunajská Streda sp. zn. Pd 81/18/2201-29 zo dňa 28.01.2019 a preto zrušuje rozhodnutie stavebného úradu obce Oľdza č. O 2018/47-003 zo dňa 16.04.2018.

Uznesenie č. 22/2019

Obecné zastupiteľstvo Oľdza **berie na vedomie** Rozhodnutie Okresného úradu v Trnave, odbor výstavby a bytovej politiky, sp. zn. OU-TT- OVBP2-2018/024892/PaHo, OU-TT-OVBP2-2019/002459/PaHo zo dňa 05.02.2019, ktoré zrušuje rozhodnutie stavebného úradu obce Oľdza č. O2017/225-003 zo dňa 05.03.2019.

Uznesenie č. 23/2019

Obecné zastupiteľstvo Oľdza

- a) **berie na vedomie** nedoplatok voči Spoločnému obecnému úradu – stavebnému úradu v Zlatých Klasoch vo výške 9 288,05 €.
- b) **schvaľuje** zvýšenie paušálneho poplatku Spoločnému obecnému úradu - stavebnému úradu v Zlatých Klasoch na 1,00 euro/obyvateľa za kalendárny mesiac.

Uznesenie č. 24/2019

Obecné zastupiteľstvo Oľdza

schvaľuje návrh Komunitného plánu sociálnych služieb obce Oľdza na roky 2019-2023, tak, ako bol navrhnutý starostkou obce.

Uznesenie č. 25/2019.

Obecné zastupiteľstvo obce Oľdza

schvaľuje Sadzobník administratívnych a iných poplatkov obce Oľdza podľa pripomienok poslancov OZ.

Uznesenie č. 26/2019

Obecné zastupiteľstvo Oľdza

- a) **Schvaľuje** odpredaj časti pozemku parc.č. 127/1 o výmere 2 m² zastavanej ploche a nádvorí v k.ú. Obce Oľdza (LV č. 676) ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a

ods. 8, písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb., za podmienky, že všetky náklady spojené s prevodom vlastníctva hradí kupujúci, MVDr. Július Kocúr a manželka.

- b) Stanovuje** kúpnu cenu vo výške 50,- € za 1 m², celková cena pozemku teda predstavuje 100,- eur (slovom: sto eur). Kúpna cena je splatná v deň podpisu tejto kúpnej zmluvy v hotovosti do pokladne obce Oľdza.
- c) Odporúča starostke obce** vypracovať v tomto zmysle kúpnu zmluvu a predložiť ju obecnému zastupiteľstvu na schválenie.

Uznesenie č. 27/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Oľdza

schvaľuje vykonávanie arboristických prác – výrub stromov a použiť sumu 500,- € z rozpočtu obce, ktorá bude zohľadnená pri prvej úprave rozpočtu obce.

Uznesenie č. 28/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Oľdza

schvaľuje zapájanie do výzvy s názvom prevencia kriminality (RV PK 2019) a vypracovanie projektovej dokumentácia a podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok.

Uznesenie č. 29/2019

Obecné zastupiteľstvo obce

odporúča starostke vypracovať návrh VZN o ustanovení miestneho poplatku podľa pripomienok poslancov OZ.

Uznesenie č. 30/2019

Obecné zastupiteľstvo obce

odporúča starostke vypracovať návrh VZN o určení školského obvodu na absolvovanie povinnej školskej dochádzky žiakov – obyvateľov obce Oľdza, podľa ktorej sa školský obvod rozšíri o ZŠ Lehnice a ZŠ s VJM Lehnice.

Uznesenie č. 31/2019

Obecné zastupiteľstvo obce

odporúča starostke osloviť nezávislého znalca a preveriť skutočný technický stav plotu detského ihriska Oľdza – východ a podľa výsledku prijať opatrenia.

Uznesenie č. 32/2019

Obecné zastupiteľstvo obce

- e) vyhlasuje deň konania voľby hlavného kontrolóra obce Oľdza na 29.04.2019;
- f) určuje hlavnému kontrolórovi obce Oľdza pracovný úväzok 15 % týždenného pracovného času;
- g) schvaľuje
 - spôsob voľby hlavného kontrolóra – verejným hlasovaním
 - náležitosti písomnej prihlášky: overená kópia dokladu o najvyššom dosiahnutom vzdelaní (osvedčenie o akreditácii hlavných kontrolórov obcí 1. alebo 2. stupňa je výhodou), výpis z registra trestov (nie starší ako 3 mesiace), profesijný životopis, súhlas so zverejnením osobných údajov na účel vykonania voľby v obecnom zastupiteľstve;
- h) ukladá obecnému úradu zabezpečiť vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra dňa 29.04.2019 a to na úradnej tabuli a na webovom sídle obce Oľdza.

Uznesenie č. 33/2019

Obecné zastupiteľstvo obce

berie na vedomie

- a) *ponuku firmy MaxNetwork o rekonštrukcie obecného rozhlasu;*
- b) *rámcovú dohodu s pánom Pavlom Könözsím o službe kosenia trávy vo verejných priestranstvách obytnej zóny Oľdza – východ;*
- c) *informačný materiál o odpadovom hospodárstve pre obyvateľov obce.*