

Zápisnica

z 11. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva obce Oľdza

konaného dňa 03.03.2020 v Oľdzi

Dátum a čas zasadnutia:

03.03.2020, začiatok o 18,00 hodine

Miesto zasadnutia:

Oľdza, Obecný úrad

Prítomní:

Starostka obce: Gyurcsiová Ildikó

Poslanci OZ: Komáčková Jarmila
Ing. Mózes Ferenc (príchod 18,15)
Seregi Vojtech
Ing. Hulman Richard

Hlavný kontrolór obce: Ing. Szabóová Sibyla

Prizvaný: Mgr. Ivan Kaan, Okresná prokuratúra Dunajská Streda

Obyvatelia obce: Kovács Karol

Štefunková Darina

Vargová Erika

Zervanová Andrea

Nepřítomní: Csölle Ladislav - ospravedlnený

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola plnenia uznesení z posledného zasadnutia
5. Zmeny a doplnky územného plánu obce – návrh bodov prílohy, žiadosť
6. Zmena stavebného úradu obce
7. Protest prokurátora proti VZN č. 1/2005 o podmienkach a podrobnostiach držania psov na území obce Oľdza.
8. Nové VZN obce:
 - schválenie VZN č. 5/2020 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Oľdza
 - dôvodová správa k vypracovaniu VZN o ochrannom pásme cintorína na území obce Oľdza
 - dôvodová správa k vypracovaniu VZN o podmienkach poskytovania dotácií z prostriedkov obce Oľdza
9. Správy hlavnej kontrolórky obce:
 - Kontrola plnenia uznesení z roku 2019
 - Kontrola plnenia rozpočtu za rok 2019
10. Správy starostky obce:
 - Aktuálny stav odpadového hospodárstva obce 2019
 - Správa o plnení úloh Komunitného plánu sociálnych služieb obce 2019
11. Žiadosti
12. Rôzne
13. Záver

1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila starostka obce, vyhlásila, že zasadnutie bolo riadne zvolané, skonštatovala, že na zasadnutí sú prítomní poslanci s platným hlasom v počte 3, preto zasadnutie vyhlásila za uznášaniaschopné. Zároveň privítala Mgr. Ivana Kaana, prokurátora okresnej prokuratúry DS.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Zapisovateľkou bola určená starostka obce.

Za overovateľov určila starostka nasledujúcich poslancov:

1. Ing. Richard Hulman 2. Seregi Vojtech

Obaja súhlasili.

Hlasovanie:

za: 3 proti: 0 zdržal sa: 0

3. Schválenie programu 11. zasadnutia OZ

Starostka oboznámila prítomných programom:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola plnenia uznesení z posledného zasadnutia
5. Zmeny a doplnky územného plánu obce – návrh bodov prílohy, žiadosť
6. Zmena stavebného úradu obce
7. Protest prokurátora proti VZN č. 1/2005 o podmienkach a podrobnostiach držania psov na území obce Oľdza.
8. Nové VZN obce:
 - schválenie VZN č. 5/2020 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Oľdza
 - dôvodová správa k vypracovaniu VZN o ochrannom pásme cintorína na území obce Oľdza
 - dôvodová správa k vypracovaniu VZN o podmienkach poskytovania dotácií z prostriedkov obce Oľdza
9. Správy hlavnej kontrolórky obce:
 - Kontrola plnenia uznesení z roku 2019
 - Kontrola plnenia rozpočtu za rok 2019
10. Správy starostky obce:
 - Aktuálny stav odpadového hospodárstva obce 2019
 - Správa o plnení úloh Komunitného plánu sociálnych služieb obce 2019
11. Žiadosti
12. Rôzne
13. Záver

Starostka obce navrhla zmenu poradia bodov programu, tak, aby po úvodných bodoch nasledoval ako bod č. 5 Protest prokurátora proti VZN č. 1/2005 a ďalej by nasledovali body podľa určeného poradia. Námiety ani iné pripomienky neboli uplatnené.

Uznesenie č. 104/2020

Obecné zastupiteľstvo Oľdza

Schvaľuje program 11. zasadnutia OZ po úprave poradia bodov tak, ako bol navrhnutý starostkou obce.

Hlasovanie:

za: 3 proti: 0 zdržal sa: 0

4. Kontrola plnenia uznesení z posledného zasadnutia

Starostka obce prečítala uznesenia z predošlého zasadnutia a skonštatovala, že všetky uznesenia podpísala a tak nabrali právoplatnosť. Zároveň vymenovala, ktoré uznesenia ešte neboli splnené, resp. sú v priebehu plnení, pričom uviedla dôvody a stavy riešenia:

- uzn. č. 70/2019 b) (zo dňa 19.9.2019) o rokovaní so SOcÚ – stavebným úradom v Zlatých Klasoch o dodatku k zmluve o spoločnom stavebnom úrade – uznesenie bude riešené v rámci bodu 9.
- uzn. č. 79/2019 b) a c) (zo dňa 12.11.2019) – zahájenie procesu o zaobstaranie zmien a doplnkov ÚPN obce – uznesenie sa priebežne plní
- uzn. č. 87/2019 zo dňa 12.12.2019 o pláne kontrolnej činnosti – priebežne sa plní počas roka 2020
- uzn. č. 88/2019 zo dňa 12.12.2019 o kalendári podujatí na rok 2020 – priebežne sa plní počas roka 2020
- uzn. č. 89/2019 zo dňa 12.12.2020 o plnení projektov na rok 2020 – priebežne sa plní počas roka 2020
- uzn. č. 92/2019 a) zo dňa 12.12.2020 o rozpočte obce Oľdza na rok 2020 – priebežne sa plní počas 2020
- uzn. č. 100/2020 zo dňa 21.01.2020 o zmene územného rozhodnutia Obytnej zóny Oľdza – východ – priebežne sa plní doplnením vyjadrenia orgánov

Pripomienky neboli uplatnené.

Uznesenie č. 105/2020

Obecné zastupiteľstvo Oľdza

berie na vedomie plnenie uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ.

Hlasovanie:

za: 3 proti: 0 zdržal sa: 0

5. Protest prokurátora proti VZN č. 1/2005 o podmienkach a podrobnostiach držania psov na území obce Oľdza

Na zasadnutie prišiel Ing. Mózes. Starostka skonštatovala, že týmto sa počet platných hlasov zvýšil na 4.

Starostka obce informovala prítomných o doručení protestu prokurátora č. Pd211/19/2201-2 zo dňa 23.01.2020 proti VZN obce Oľdza č. 1/2005 o podmienkach a podrobnostiach držania psov na území obce Oľdza. Informovala prítomných o konkrétnych častiach, ktoré sú v rozpore so zákonom a všeobecne záväznými právnymi predpismi a skonštatovala, že po preskúmaní protestu prokurátora má za to, že protest prokurátora je opodstatnený.

Následne počas diskusie na tému pán prokurátor vysvetlil potrebné kroky k odstráneniu nedostatkov a odpovedal na otázky poslancov OZ. Odporučil predmetné VZN zrušiť a vydať nové VZN o podmienkach a podrobnostiach držania psov na území obce Oľdza v súlade s platnou legislatívou.

Po diskusii poslanci OZ dospeli k záveru a pristúpili k hlasovaniu.

Uznesenie č. 106/2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Oľdza

- a) **rozhodlo**, že vyhovie protestu prokurátora Okresnej prokuratúry Dunajská Streda sp. zn. Pd 211/19/2201-2 zo dňa 23.01.2020 a preto ruší VZN obce Oľdza č. 1/2005 o podmienkach a podrobnostiach držania psov na území obce Oľdza v plnom rozsahu.

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

- b) **odporúča** starostke vypracovať návrh nového VZN o podmienkach a podrobnostiach držania psov na území obce Oľdza a predložila na schválenie OZ na nasledujúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

6. Zmeny a doplnky územného plánu obce – návrh bodov prílohy, žiadosť

Starostka obce informovala prítomných že v zmysle uzn. č. 99/2020 skonzultovala otvorené otázky k návrhu zmien a doplnkov ÚPN s pani Ing. Dudášovou spracovateľkou zmien a doplnkov ÚPN a oboznámila prítomných s novými informáciami.

Na základe týchto informácií poslanci OZ zahájili diskusiu a otázky uzavreli s nasledujúcimi závermi:

- v zmenách a doplnkoch ÚPN určiť minimálnu šírku uličného priestoru 11 m pre nové komunikácie
- z funkčného využitia bývanie v rodinných domoch vylúčiť služby typu výroba, erotické služby, ubytovacie zariadenia a služby, ktoré by rušili obyvateľov hlučnosťou alebo pachom

Ďalej starostka obce informovala prítomných o žiadosti Mgr. J. Turiniča, ktorý žiada o zaradenie parcely EKN č. 137/2, druh pozemku orná pôda do územného plánu obce pre výstavbu rodinných domov. Starostka dodala, že táto parcela bola zaradená ako rozvojová oblasť č. 7 v územnom pláne obce platnom v zmysle uzn. OZ č. 38/2008 zo dňa 04.11.2008 a od toho času určenie využitia nebola menená. Dodala, že p. Turiniča bude informovať v zmysle tejto skutočnosti.

Ďalej starostka obce informovala prítomných, že po konzultácii s katastrálnym odborom v Dunajskej Stredě bola oboznámená, že od účinnosti zákona NR SR č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľnosti a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v zmysle platných predpisov neexistuje možnosť rozšírenia či inej zmeny hranice zastavaného územia obce.

Uznesenie č. 107/2020

Obecné zastupiteľstvo Oľdza

odporúča starostke predložiť navrhované body podľa pripomienok poslancov OZ spracovateľovi k vypracovaniu a následne predložiť návrh zmien a doplnkov ÚPN obce obecnému zastupiteľstvu na schválenie.

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

7. Zmena stavebného úradu obce

Starostka obce oznámila prítomným, že podala výpoveď zmluvy Spoločnému Obecnému úradu v Zlatých Klasoch, tým zmluvný vzťah o spoločnom stavebnom úrade končí 31.05.2020.

Zároveň oznámila, že od 28.02.2020 obec Oľdza má na základe mandátnej zmluvy s Ing. Baráth Benjamin zo dňa 28.02.2020 nový stavebný úrad, ktorý bude sídliť v priestoroch obecného úradu Oľdza so stránkovými hodinami každý utorok od 13,00 hodine do 16,00 hodiny. Dodala, že všetky bližšie informácie už sú zverejnené na webovej stránke obce, ako aj kontaktné údaje priamo na stavebný úrad.

Ďalej starostka oboznámila prítomných s vyúčtovaním spoločného stavebného úradu v Zlatých Klasoch. Na základe tohto vyúčtovania vznikli obci náklady podľa úkonov za rok 2019 v sume 16 102, 47, čo po odpočítaní paušálnych poplatkov činí 9 850,47 € nedoplatok, ktorý bude uvedený v 1. rozpočtovom opatrení obce.

Po krátkej diskusii nasledovalo hlasovanie.

Uznesenie č. 108/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Oľdza

a) berie na vedomie nedoplatok voči spoločnému stavebnému úradu v Zlatých Klasoch vo výške 9 850,47 €.

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

b) berie na vedomie zmenu stavebného úradu obce Oľdza od 28.02.2020.

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

8. Nové VZN obce

- **schválenie VZN č. 5/2020 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Oľdza.**

Starostka obce informovala prítomných, že v zmysle uzn. č. 69/2019 a) bolo vypracovaný návrh VZN č. 5/2020 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Oľdza podľa aktuálnych zákonov a všeobecne záväznými právnymi predpismi. Návrh VZN bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovom sídle na pripomienkovanie od 04.02.2020 do 21.02.2020. Dodala, že o možnosti pripomienkovanie boli obyvatelia oboznámení aj prostredníctvom ostatných komunikačných kanálov v obci. Tiež dodala, že počas tejto doby neboli uplatnené žiadne pripomienky ani pozmeňujúce návrhy a preto k prijatiu VZN boli všetky podmienky splnené.

Pristúpilo sa k hlasovaniu

Uznesenie č. 109/2020

Obecné zastupiteľstvo Oľdza

a) prerokovalo predložený návrh VZN č. 05/2020 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Oľdza.

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

- b) sa uznáva** podľa § 4, § 6 a 11 ods. 4 písm. g zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. na VZN č. 5/2020 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Oľdza.

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

- **dôvodová správa k vypracovaniu VZN o ochrannom pásme cintorína na území obce Oľdza**

Starostka informovala prítomných o zmene zákone o pohrebníctve a dodala, že nové znenie zákona dáva možnosť obciam všeobecne záväzným nariadením ustanoviť ochranné pásmo pohrebiska. Tiež dodala, že v ak obec túto možnosť nevyužije, podľa novely zákona ochranné pásmo od 31.03.2020 zaniká. Vysvetlila, že ochranné pásmo považuje za dobrú možnosť určiť pravidlá výstavby v okolí cintorína a tiež pre dôstojný priebeh pohrebov. Na tému navrhla diskusiu, ktorá sa uzavrela s nasledujúcimi návrhmi poslancov OZ:

- ochranné pásmo cintorína určiť na 50 m od hranice pozemku pohrebiska;
- ku každej budúcej stavbe v ochrannom pásme pohrebiska požiadať o stanovisko obce;
- pre drobné stavby určiť minimálnu vzdialenosť 3,5 m od hranice pozemku pohrebiska;
- pre rodinné domy a iné hlavné stavby určiť minimálnu vzdialenosť 5 m od hranice pozemku pohrebiska;
- zohľadniť plánovanú výsadbu stálej ochrannej a izolačnej zelene vo výške 10 m po obvode pohrebiska ako súvislú tieniacu prekážku;
- ustanoviť činnosti, ktoré nie je možné v ochrannom pásme vykonávať počas pohrebu.

Tieto podmienky sa budú vzťahovať na novostavby, zmeny stavieb pred dokončením a zmeny dokončených stavieb.

- **dôvodová správa k vypracovaniu VZN o podmienkach poskytovania dotácií z prostriedkov obce Oľdza**

Starostka informovala prítomných, že predmetné VZN by určovalo podmienky poskytovanie dotácii pre organizácie obce Oľdza na podporu všeobecne prospešných služieb alebo verejnoprospešných účelov z rozpočtu obce. Dodala, že momentálne obec má len jednu organizáciu, DHZ, a financovanie tejto organizácie je možné regulovať aj v rámci riešenia rozpočtu obce.

Po krátkej diskusii sa pristúpilo k hlasovaniu.

Uznesenie č. 110/2020

Obecné zastupiteľstvo Oľdza

- a) **odporúča** starostke vypracovať návrh VZN o ochrannom pásme cintorína na území obce Oľdza na základe pripomienok poslancov OZ.

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

- b) **nepovažuje za potrebné** vypracovanie návrhu VZN o podmienkach poskytovania dotácií z prostriedkov obce Oľdza.

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

9. Správy hlavnej kontrolórky obce:

- **Kontrola plnenia uznesení z roku 2019**

Hlavná kontrolórka obce predniesla správu o plnenie uznesení z roku 2019. Uviedla, že v roku 2019 sa na základe zvolania starostu obce uskutočnilo celkom 7 zasadnutí obecného zastupiteľstva a v rámci týchto zasadnutí bolo prijatých celkom 84 uznesení. Jednotlivo zhrnula priebeh všetkých zasadnutí OZ, a pri každom uviedla plnenie uznesení zo zasadnutí. Celkové výsledky plnenia uznesení uviedla nasledovne:

- prijaté uznesenia: 84
- splnené uznesenia: 75
- neplatné uznesenia: 2
- uznesenia, ktorým plnenie trvá: 7

Hlavná kontrolórka obce odporučila uzn. č. 70/2019 zo dňa 19.9.2019 o rokovaní so SOcÚ – stavebným úradom v Zlatých Klasoch o dodatku k zmluve o spoločnom stavebnom úrade zrušiť, nakoľko pre zmenu stavebného úradu jeho plnenie už nie je potrebné.

Pripomienky neboli uplatnené.

- **Kontrola plnenia rozpočtu za rok 2019**

Hlavná kontrolórka obce predniesla správu z kontroly plnenia rozpočtu obce za rok 2019. Uviedla, že rozpočet v roku 2019 bol splnený v každej časti v blízkosti plánovaného rozpočtu s výsledkom od 95% do 105%. Celkové rozpočtované zdroje obce za rok 2019 dosiahli výšku 182 620,00 €, čo je 101,76% plánovaného objemu. Na financovanie bežných výdavkov boli použité rozpočtové zdroje vo výške 166 247,00 €, čo je k rozpočtu plnenie na 96,78%. Príjmové finančné operácie v celkovej výške 4 440,00 € boli naplnené na 100%. Kapitálové príjmy v upravenom rozpočte neboli plánované. V plnení kapitálového rozpočtu predstavovali príjmy sumu 100,00 €. Kapitálové výdavky v rozpočte boli plnené vo výške 4 440,00 €, čo je k rozpočtu plnenie na 92,75%. Hlavná kontrolórka obce vyjadrila starostke veľkú spokojnosť s výsledkom plnenia rozpočtu v roku 2019.

Pripomienky neboli uplatnené.

Uznesenie č. 111/2020

Obecné zastupiteľstvo Oľdza

a) berie na vedomie správu hlavnej kontrolórky obce o kontrole plnenia uznesení obecného zastupiteľstva obce Oľdza za rok 2019.

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

b) berie na vedomie správu hlavnej kontrolórky obce o kontrole plnenia rozpočtu obce Oľdza za rok 2019.

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie č. 112/2020

Obecné zastupiteľstvo Oľdza

ruší uznesenie č. 70/2019 zo dňa 19.09.2019 z dôvodu, že sa stalo neaktuálnym.

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

10. Správy starostky obce:

- **Aktuálny stav odpadového hospodárstva obce 2019**

Starostka obce predniesla správu o výsledkoch odpadového hospodárstva za rok 2019. Uviedla, že počet obyvateľov k 31.12.2019 bolo 533 osôb, pričom poplatkov za vývoz odpadu v roku 2019 uhradil 665 osôb (645 FO a 20 PO). Uviedla, že vývoz odpadu naďalej zabezpečuje spoločnosť Marius Pedersen, a zber triedeného odpadu pritom zabezpečuje so spoluprácou OZV spoločnosti ENVI PAK.

Starostka vyjadrila veľkú spokojnosť s výsledkami separácie odpadov, pri ktorom zber každej komodity sa v roku 2019 takmer zdvojnásobil, čo prispelo k výbornému výsledku úrovne triedenia odpadu v obci na 44,40% (v roku 2018 bola úroveň 24,07%). Dodala, že napriek výbornej separácii množstvo komunálneho odpadu oproti roku 2018 tiež narástlo.

Tiež uviedla, že celkové náklady spojené s odpadmi činili 17 112,45 €, čo obsahuje výdavky za vývoz smetných nádob, asanácie a veľkokapacitných kontajnerov, uloženie komunálneho odpadu na skládku, nálepky na nádoby, drvenie zeleného odpadu, prevádzkové výdavky zberného dvoru a členský príspevok ZOHŽO. Naopak, príjmy z poplatkov za odpad boli 7 965,78 €. Uviedla, že rozdiel príjmov a výdavkov v oblasti odpadového hospodárstva činí stratu vo výške – 9 146,67 €, čo bolo hrazené z rozpočtu obce.

Otvorila sa diskusia na tému ťažkého obdobia odpadového hospodárstva pre celé Slovensko, čo prináša neustále stúpajúce náklady a tlak na obce aj občanov.

- Správa o plnení úloh Komunitného plánu sociálnych služieb obce 2019

Starostka obce predniesla správu o plnení úloh Komunitného plánu sociálnych služieb v roku 2019. Uviedla, že v roku 2019 obec zabezpečovala vyhotovenie posudku pre odkázanosť na sociálnu službu pre 3 obyvateľov obce, rozšírila školský obvod o ZŠ v Lehniciach a ZŠ s VJM v Lehniciach a zamestnala 1 obyvateľku prostredníctvom ÚPSVaR SR. Dodala, že okrem bežných služieb do budúcnosti hľadá riešenie pre spolok dôchodcov a miestny spolok Červeného kríža.

Pripomienky neboli uplatnené.

Uznesenie č. 113/2020

Obecné zastupiteľstvo Oľdza

a) berie na vedomie správu starostky obce o stave odpadového hospodárstva obce Oľdza za rok 2019.

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

b) berie na vedomie správu starostky obce o plnení úloh komunitného plánu sociálnych služieb obce Oľdza za rok 2019.

Hlasovanie:

za: proti: 0 zdržal sa: 0

11. Žiadosti

- Žiadosti o zníženie poplatku za TKO v roku 2020

Starostka obce oboznámila prítomných, že na obecný úrad bolo podaných 10 žiadostí o zníženie poplatku za TKO v roku 2020. Vymenovala žiadateľov a uviedla ich sociálne postavenie. Tému posunula na diskusiu, ktorá bola uzavretá s výsledkom, že 8 žiadateľom, ktorí spĺňali podmienky uvedené vo VZN č. 4/2019 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady pre územie obce Oľdza bude poskytnutá zľava z poplatku za TKO vo výške 50%. Zvyšným dvom žiadateľom pre nesplnenie podmienok sa nevyhoví.

Uznesenie č. 114/2020

Obecné zastupiteľstvo Oľdza

a) schvaľuje zníženie poplatku za TKO o 50% ôsmym osobám, ktoré spĺňali podmienky stanovené vo VZN č. 4/2019 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady pre územie obce Oľdza.

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

b) zamietá žiadosť dvom žiadateľom pre nesplnenie podmienok stanovených vo VZN č. 4/2019 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady pre územie obce Oľdza.

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

- **návrh na odkúpenie pozemku parc. č. 190/156, ostatná plocha**

Starostka obce informovala prítomných, že na obecný úrad bol podaný návrh spoločnosti SHV Services, s.r.o. na odkúpenie pozemku parc. č. 190/156, druh pozemku ostatná plocha. Dodala, že pozemok je využívaný na miestnu obslužnú komunikáciu v novej časti obce smerom na Zlaté Klasy. Tiež dodala, že spoločnosť ponúka odpredaj predmetného pozemku za symbolické 1,00 euro do výlučného vlastníctva obce v celku.

Následne starostka posunula tému na diskusiu, počas ktorej poslanci OZ uvádzali výhody a nevýhody odkúpenia pozemku. Po diskusii nasledovalo hlasovanie.

Uznesenie č. 115/2020

Obecné zastupiteľstvo Oľdza

odporúča starostke vyžiadať stanovisko stavebného úradu obce o stave stavby miestnej obslužnej komunikácie na pozemku s parc.č. 190/56 a predložiť ho OZ.

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

- **Žiadosť o vyjadrenie k investičnému zámeru**

Starostka obce oboznámila prítomných o druhej žiadosti SHV Services, s.r.o. o vyjadrenie k investičnému zámeru. Uviedla, že spoločnosť má záujem upraviť územné rozhodnutie pre novú lokalitu pri ceste na Zlaté Klasy a to z dôvodu, navýšenia povolenej maximálnej výšky o 1,5 m. Navýšenie povolenej maximálnej výšky by umožnilo vybudovanie podkrovných bytových priestorov a tým navýšenie bytových jednotiek v bytovom dome. Dodala, že platný územný plán obce umožňuje 2 nadzemné podlažia + obytné podkrovie, resp. ustúpené – polovičné podlažie, avšak výška hrebeňa podľa územného rozhodnutia bola stanovená konkrétne na 9,00 m od podlahy.

Nasledovala diskusia.

Uznesenie č. 116/2020

Obecné zastupiteľstvo Oľdza

a) zamietá návrh k investičnému zámeru spoločnosti SHV Services s.r.o.

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

b) odporúča starostke vypracovať stanovisko k investičnému zámeru SHV Services s.r.o. podľa pripomienok poslancov

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

12. Rôzne

- Voľby do NRSR 2020 – starostka obce informovala prítomných o základných údajoch Volieb do NRSR 2020, ktoré sa konali 29.02.2020 v sobotu. Uviedla, že zo 421 voličov sa na voľbách zúčastnilo 332 občanov, čo znamená nadpriemernú účasť 78,8%. Tiež uviedla, že v obci dostala najviac hlasov strana OĽANO v počte 79, a na druhom mieste strana Magyar Közösségi Összefogás – Maďarská komunitná spolupatričnosť s počtom hlasov 58.
- J. Komáčková: odporúča na webovej stránke obce uviesť zoznam dlžníkov na daniach a poplatkoch za TKO voči obci.
- o slovo požiadala obyvateľka Andrea Zervanová: vyjadrila záujem o uskutočnenie aktivít v obci s cieľom založenia komunitného centra pre deti, mamičky resp. dôchodcov, ktoré by viedla. Poslanci OZ vyjadrili pozitívny postoj k jej iniciatíve, motivovali k zahájeniu činností v rámci možností užívania priestorov obce a dodali, že v prípade potreby budú ustanovené podmienky upravené.

13. Záver

Na záver starostka obce skonštatovala, že zasadnutie splnilo všetky body programu, poďakovala poslancom OZ za aktívnu účasť a tým zasadnutie o 20,50 hodine uzavrela.

Ildikó Gyurcsiová
starosta obce

Overovatelia:

Ing. Richard Hulman

Seregi Vojtech

Zapísala: Ildikó Gyurcsiová

UZNESENIA
z 11. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Oľdza
zo dňa 03.03.2020

k bodu č. 3. **Schválenie programu 10. zasadnutia:**

Uznesenie č. 104/2020

Obecné zastupiteľstvo Oľdza

Schvaľuje program 11. zasadnutia OZ po úprave poradia bodov tak, ako bol navrhnutý starostkou obce.

Hlasovanie:

za: 3 proti: 0 zdržal sa: 0

k bodu č. 4. **Kontrola plnenia uznesení z posledného zasadnutia**

Uznesenie č. 105/2020

Obecné zastupiteľstvo Oľdza

berie na vedomie plnenie uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ.

Hlasovanie:

za: 3 proti: 0 zdržal sa: 0

k bodu č. 5. **Protest prokurátora proti VZN č. 1/2005 o podmienkach a podrobnostiach držania psov na území obce Oľdza.**

Uznesenie č. 106/2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Oľdza

- a) **rozhodlo**, že vyhovie protestu prokurátora Okresnej prokuratúry Dunajská Streda sp. zn. Pd 211/19/2201-2 zo dňa 23.01.2020 a preto ruší VZN obce Oľdza č. 1/2005 o podmienkach a podrobnostiach držania psov na území obce Oľdza v plnom rozsahu.

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

- b) **odporúča** starostke vypracovať návrh nového VZN o podmienkach a podrobnostiach držania psov na území obce Oľdza a predložila na schválenie OZ na nasledujúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

k bodu č. 6. **Zmeny a doplnky územného plánu obce – návrh bodov prílohy, žiadosť**

Uznesenie č. 107/2020

Obecné zastupiteľstvo Oľdza

odporúča starostke predložiť navrhované body podľa pripomienok poslancov OZ spracovateľovi k vypracovaniu a následne predložiť návrh zmien a doplnkov ÚPN obce obecnému zastupiteľstvu na schválenie.

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

k bodu č. 7. **Zmena stavebného úradu obce**

Uznesenie č. 108/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Oľdza

a) berie na vedomie nedoplatok voči spoločnému stavebnému úradu v Zlatých Klasoch vo výške 9 850,47 €.

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

b) berie na vedomie zmenu stavebného úradu obce Oľdza od 28.02.2020.

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

k bodu č. 8. **Nové VZN obce:**

- **schválenie VZN č. 5/2020 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Oľdza**
- **dôvodová správa k vypracovaniu VZN o ochrannom pásme cintorína na území obce Oľdza**
- **dôvodová správa k vypracovaniu VZN o podmienkach poskytovania dotácií z prostriedkov obce Oľdza**

Uznesenie č. 109/2020

Obecné zastupiteľstvo Oľdza

a) prerokovalo predložený návrh VZN č. 05/2020 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Oľdza.

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

b) sa uznáva podľa § 4, § 6 a 11 ods. 4 písm. g zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. na VZN č. 5/2020 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Oľdza.

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie č. 110/2020

Obecné zastupiteľstvo Oľdza

a) odporúča starostke vypracovať návrh VZN o ochrannom pásme cintorína na území obce Oľdza na základe pripomienok poslancov OZ.

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

b) nepovažuje za potrebné vypracovanie návrhu VZN o podmienkach poskytovania dotácií z prostriedkov obce Oľdza.

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

k bodu č. 9. **Správy hlavnej kontrolórky obce:**

- **Kontrola plnenia uznesení z roku 2019**
- **Kontrola plnenia rozpočtu za rok 2019**

Uznesenie č. 111/2020

Obecné zastupiteľstvo Oľdza

a) berie na vedomie správu hlavnej kontrolórky obce o kontrole plnenia uznesení obecného zastupiteľstva obce Oľdza za rok 2019.

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

b) berie na vedomie správu hlavnej kontrolórky obce o kontrole plnenia rozpočtu obce Oľdza za rok 2019.

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie č. 112/2020

Obecné zastupiteľstvo Oľdza

ruší uznesenie č. 70/2019 zo dňa 19.09.2019 z dôvodu, že sa stalo neaktuálnym.

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

k bodu č. 10. **Správy starostky obce:**

- **Aktuálny stav odpadového hospodárstva obce 2019**
- **Správa o plnení úloh Komunitného plánu sociálnych služieb obce 2019**

Uznesenie č. 113/2020

Obecné zastupiteľstvo Oľdza

a) berie na vedomie správu starostky obce o stave odpadového hospodárstva obce Oľdza za rok 2019.

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

b) berie na vedomie správu starostky obce o plnení úloh komunitného plánu sociálnych služieb obce Oľdza za rok 2019.

Hlasovanie:

za: proti: 0 zdržal sa: 0

k bodu č. 11. **Žiadosti**

Uznesenie č. 114/2020

Obecné zastupiteľstvo Oľdza

a) schvaľuje zníženie poplatku za TKO o 50% ôsmym osobám, ktoré spĺňali podmienky stanovené vo VZN č. 4/2019 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady pre územie obce Oľdza.

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

b) zamieta žiadosť dvom žiadateľom pre nesplnenie podmienok stanovených vo VZN č. 4/2019 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady pre územie obce Oľdza.

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie č. 115/2020

Obecné zastupiteľstvo Oľdza

odporúča starostke vyžiadať stanovisko stavebného úradu obce o stave stavby miestnej
obslužnej komunikácie na pozemku s parc.č. 190/56 a predložiť ho OZ.

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie č. 116/2020

Obecné zastupiteľstvo Oľdza

a) zamietá návrh k investičnému zámeru spoločnosti SHV Services s.r.o.

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

b) odporúča starostke vypracovať stanovisko k investičnému zámeru SHV Services s.r.o.
podľa pripomienok poslancov

Hlasovanie:

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0