



**REGIONÁLNY ÚRAD VEREJNÉHO ZDRAVOTNÍCTVA  
so sídlom v Dunajskej Strede**

Veľkobláhovská 1067, P.O. BOX 138, 929 01 Dunajská Streda

Obec Oľdza  
Obecný úrad Oľdza  
930 39 Oľdza 16

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Dunajská Streda
107/2019/z 03.06.2019	RH/2019/005255	Mgr. Bürgöndiová/65	19.06.2019
	RH/2019/01115/003-BM5		

Vec

Zmena územného rozhodnutia – „Obytná zóna Oľdza – východ, 83 rodinných domov, občianska vybavenosť“ – stanovisko

V prílohe listu Vám vraciam podanie zo dňa 03.06.2019, v ktorom ste 05.06.2019 požiadali tunajší regionálny úrad verejného zdravotníctva o vydanie záväzného stanoviska k zmene územného rozhodnutia – „Obytná zóna Oľdza – východ, 83 rodinných domov, občianska vybavenosť“.

Vaše podanie bolo doplnené e-mailom dňa 12.06.2019, v ktorom ste uviedli zmeny, ktoré nastali od vydania územného rozhodnutia č. O 2005/468-003 z 12.12.2005. Na základe tejto informácie zmena sa týka počtu rodinných domov (pribudli 4 rodinné domy) a vzdialenosti medzi samostatne stojacimi rodinnými domami (znížená z 10 m na odstupovú vzdialenosť v zmysle § 6 vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie).

Po preskúmaní predmetného podania bolo zistené, že k návrhu na územné konanie predmetnej stavby bolo vydané kladné rozhodnutie RÚVZ so sídlom v Dunajskej Strede pod č. RH/2005/01423-BF zo 07.11.2005.

Nakoľko podľa predloženého návrhu navrhované zmeny sú oproti pôvodnému územnému rozhodnutiu z hľadiska ochrany verejného zdravia nevýznamné, nové záväzné stanovisko sa nevydáva.

Požiadavky na zabezpečenie zdravých životných podmienok v súvislosti s usporiadaním územia, umiestňovaním a uskutočňovaním stavieb sa musia zabezpečiť v intenciách zákona o životnom prostredí a zákona o územnom plánovaní a stavebnom poriadku. Posúdenie dodržiavania týchto zásad patrí do kompetencie Obce Oľdza, Obecného úradu Oľdza, ako príslušného stavebného úradu.

Súčasne sa upozorňuje na nutnosť dodržiavania požiadaviek vyhlášky MZ SR č. 259/2008 Z. z. o podrobnostiach o požiadavkách na vnútorné prostredie budov a o minimálnych požiadavkách na byty nižšieho štandardu a na ubytovacie zariadenia v znení neskorších predpisov a požiadavky STN 73 4301 Budovy na bývanie, týkajúce sa preslzenia bytov.

Žiadosť a projektová dokumentácia na CD nosiči budú vrátené Slovenskou poštou, a.s.

Na vedomie:  
RÚVZ – HŽP - tu

Ing. Rozália Robotková  
regionálna hygienička

Telefón	+421 31 59112 11	Bankové spojenie	ÍČO	E-mail	Internet
Fax	+421 31 59112 60		17335981	ds.ruvz@uvzsr.sk	www.ruvzds.sk