

Obec OĽdza, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa §117 ods. 1 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov podľa § 40 ods. 3 stavebného zákona **týmto rozhodnutím predlžuje platnosť**

ÚZEMNÉHO ROZHODNUTIA
o umiestnení líniovej stavby

vydaného pod č. O 2017/151-003 zo dňa 27.02.2018 o umiestnení stavby „**ZS a RR bod OĽdza, parc.č. 209/17, stožiar + 40m**“ na pozemku parc. č. **209/17 a 209/3 v k.ú. OĽdza pre** navrhovateľa: Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, zastúpeného na základe písomnej plnej moci: Mavix s.r.o., Račianska 66, 831 02 Bratislava.

Platnosť územného rozhodnutia sa týmto rozhodnutím predlžuje o dva roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia, nestráca však platnosť, pokiaľ bude v tejto lehote podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia.

Územné rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

Odôvodnenie

Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, zastúpená na základe písomnej plnej moci: Mavix s.r.o., Račianska 66, 831 02 Bratislava podal dňa 17.03.2020 žiadosť o predĺženie platnosti územného rozhodnutia č. O 2017/151-003 zo dňa 27.02.2018 o umiestnení stavby „**ZS a RR bod OĽdza, parc.č. 209/17, stožiar + 40m**“ na pozemku parc. č. **209/17 a 209/3 v k.ú. OĽdza.**

Platnosť územného rozhodnutia požiadal navrhovateľ predĺžiť o dva roky a dôvody na predĺženie platnosti náležitým spôsobom uviedol v žiadosti.

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie verejnou vyhláškou.

Obec OĽdza, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa §117 ods. 1 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením §36 ods. 1 stavebného zákona oznámil začatie územného konania dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania verejnou vyhláškou zo dňa 17.03.2020 a súčasne v súlade nariadil na prerokovanie žiadosti ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním. Konanie sa uskutočnilo dňa 14.04.2020 o 11,00 hod. na pozemku budúcej stavby, na parc. č. 209/17 a 209/14 v k.ú. OĽdza. Správny orgán súčasne oznámil účastníkom konania, že do podkladov územného rozhodnutia možno nahliadnuť na tunajšom úrade v stránkové dni stavebného úradu. Účastníci územného konania mohli svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskôr na ústnom pojednávaní, a boli upozornení, že inak sa na pripomienky neprihliadne. V súlade s § 36 ods. 3 stavebného zákona dotknuté orgány štátnej správy mohli oznámiť svoje stanoviská v rovnakej lehote ako ostatní účastníci územného konania. V oznámení bolo tiež uvedené, že ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania, neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

K návrhu neboli zo strany účastníkov konania žiadne pripomienky ani námietky.

Stavebný úrad v oznámení podrobne opísal riešenú stavbu „**ZS a RR bod OĽdza, parc.č.**

209/17, stožiar + 40m“ v rozsahu vydaného a právoplatného územného rozhodnutia O 2017/151 – 003 zo dňa 27.02.2019 pre umiestnenie ktorej sa v projektovej príprave určili konkrétne podmienky.

Navrhovaná stavba rieši vybudovanie základňovej stanice (ZS) pri obci Oľdza na pozemku parc. č. 209/17 a 209/14 v k.ú. Oľdza. Účelom stavby je vybudovanie základňovej stanice a zároveň aj vyriešenie kapacitného preťaženia danej lokality a zlepšenie pokrytia okolia ZS rádiovým signálom siete GSM (900 a 1800 MHz), UMTS a LTE (800 MHz, 2600 MHz), v zmysle rádiového plánu a rádiového výpočtu investora. Súčasťou výstavby technológie základňovej stanice bude vybudovanie projektovanej RR trasy v smere na Zlaté Klasy, DS ZKL.

Pripomienky a námietky v konaní neboli uplatnené.

Stavebný úrad posúdil dôvody podania žiadosti o predĺženie platnosti územného rozhodnutia s dotknutými orgánmi a účastníkmi konania a na základe zistených skutočností v priebehu konania, stavebný úrad vyhovel žiadosti a vydal rozhodnutie o predĺžení platnosti predmetného územného rozhodnutia bez povolenia akékoľvek inej zmeny jeho obsahu a podmienok v ňom určených.

P o u č e n i e

Podľa ust. §53 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní je možné proti tomuto rozhodnutiu podať odvolanie na Okresný úrad Trnava, Odbor výstavby a bytovej politiky, 917 01 Trnava prostredníctvom tunajšieho úradu, a to v lehote **15 dní** odo dňa doručenia rozhodnutia. Po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov toto rozhodnutie je možné preskúmať príslušným súdom.

Ildikó Gyurcsiová
starostka obce

Vybavuje a za správnosť zodpovedá:

Baráth,

T.: 0911891568, e-mail stavebny.urad.oldza@gmail.com

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky a v súlade s § 36 ods. 4 stavebného zákona musí byť vyvesené na úradnej tabuli najmenej 15 dní pred uplynutím lehoty určenej § 36 odseku 2 stavebného zákona.

Vyvesené dňa: 12.11.2020

Zvesené dňa:

.....
odtlačok úradnej pečiatky a podpis
oprávnenej osoby vyhlášku zverejniť

Doručí sa :

1. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
2. MAVIX, s.r.o., Račianska 66, 831 02 Bratislava
3. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava
4. Tímea Stercelová, Sídlisko 130/14, 930 39 Zlaté Klasy

Na vedomie:

1. Okresný úrad, odbor starostlivosti o ŽP, Korzo B. Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
2. ZsVs, a.s., Kračanská cesta 1233, 929 01 Dunajská Streda
3. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 810 00 Bratislava
4. SPP Distribúcia, a.s.. Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
5. Hydromeliorácie, š.p., Vrakúnska 29, 821 06 Bratislava
6. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchr. zboru, Trhovisko 1102/1, 929 01 Dunajská Streda
7. Krajský pamiatkový úrad, Cukrová 1, 917 01 Trnava
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Veľkobláhovská cesta 1067, 929 01 Dunajská Streda
9. Okresný úrad, odbor krízového riadenia, Korzo B. Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
10. Okresný úrad, pozemkový a lesný odbor, Korzo B. Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
11. OR PZ – ODI, Múzejná 231/6. 929 01 Dunajská Streda